

**Petőmihályfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2024. február 27-i nyílt ülésének
jegyzőkönyve**

Tartalmazza:

Határozatok:

13/2024. (II.27.) képviselő-testületi határozat
Napirendi pontok elfogadása

14/2024. (II.27.) Képviselő-testületi határozat
Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 9/2021. (VI.30.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló önkormányzati rendelete megalkotásához való hozzájárulása

15/2024. (II.27.) számú képviselő-testületi határozat
Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás Módosítása

16/2024. (II.27.) számú képviselő-testületi határozat
2024. évi Közművelődési szolgáltatási terv elfogadása

17/2024. (II.27.) képviselő-testületi határozat
Rendezvények finanszírozására fordítandó költségek elfogadása

18/2024. (II.27.) számú képviselő-testületi határozat
Petőmihályfa 031/2. hrsz.-ú ingatlan haszonbérleti szerződésének meghosszabbítása

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Petőmihályfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. február 27-én 17,00 órai kezdettel megtartott nyilvános ülésén.

Ülés helye: Önkormányzat Petőmihályfa

Jelen vannak:

Budai Győzőné	polgármester,
Bogár Andrea	alpolgármester
Bankóné Takács Csilla	települési képviselő
Molnár Gábor	települési képviselő
Koltai Adrián	települési képviselő

Tanácskozási joggal: Pásztor Andrea jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Kámánné Németh Anikó titkársági ügyintéző

Budai Győzőné polgármester köszöntötte a jelen lévőket. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 5 fős Képviselő-testületből 5 fő jelen van.

Az ülést megnyitotta.

Budai Győzőné polgármester a meghívóban foglaltak szerint előterjesztette a Képviselő-testületi ülés napirendjét.

Kérte a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztett meghívó szerinti napirendi pontokat fogadja el.

Ezt követően a Képviselő-testület egyhangúan, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

13/2024. (II.27.) Képviselő-testületi határozat

Napirendi pontok elfogadása

Petőmihályfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024. február 27-i Képviselő-testületi ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N a p i r e n d

- 1. Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 9/2021. (VI.30.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló önkormányzati rendelete megalkotásához való hozzájárulás**
Írásbeli előterjesztés
Előadó: Budai Győzőné polgármester
- 2. Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás Módosítása**
Írásbeli előterjesztés
Előadó: Budai Győzőné polgármester
- 3. 2024. évi Közművelődési szolgáltatási terv elfogadása**
Írásbeli előterjesztés
Előadó: Budai Győzőné polgármester

4. **Haszonbérleti szerződés meghosszabbításáról döntéshozatal**
Szóbeli előterjesztés
Előadó: Budai Győzőné polgármester

5. Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: Budai Győzőné polgármester

Napirend tárgyalása:

1. napirendi pont

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális és gyermek-védelmi ellátásokról szóló 9/2021.(VI.30.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló önkormányzati rendelete megalkotásához való hozzájárulása

Írásbeli előterjesztés

Előadó: Budai Győzőné polgármester

Budai Győzőné polgármester ismertette az előterjesztést, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva. Elmondta, hogy a házi segítségnyújtás térítési díjainak változtatása miatt kívánják változtatni a rendeletüket, melyhez a társuláshoz tartozó önkormányzatoknak hozzá kell járulni.

A polgármester kérte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatos kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A Polgármester javasolta, hogy járuljanak hozzá a rendelet módosításához.

A Képviselő-testület egyetértett a polgármester javaslatával.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

14/2024. (II. 27.) számú Képviselő-testületi határozat

Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 9/2021. (VI.30.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló önkormányzati rendelete megalkotásához való hozzájárulás

Petőmihályfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Jogalkotásról„ szóló 2010. évi CXXX. törvény 5.§ /5/ bekezdése alapján hozzájárul ahhoz, hogy – a Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás által rendeletalkotásra felhatalmazott Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a jegyzőkönyv mellékletét képező, Vasvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A szociális és gyermekvédelmi ellátásokról” szóló 9/2021. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosítását megalkossa.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. február 29.

2. napirendi pont

Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás Módosítása **Írásbeli előterjesztés**

Előadó: Budai Győzőné polgármester

Budai Győzőné polgármester elmondta, hogy a Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás működéséről szóló Társulási Megállapodásban meghatározott, a **társulás tagjainak lakosságszáma** minden évben változik. Ezért a tagokat megillető szavazatszámok és szavazati arányok mértékéről, valamint az ehhez igazodó többlet befizetési kötelezettség lakosságarányos százalékáról (a költségvetési törvényhez igazodó lakosságszám) a Megállapodást módosítani szükséges. Petőmihályfa lakosságszáma jelenleg: 221 fő.

A polgármester kérte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatos kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A Polgármester javasolta, hogy a megállapodás módosítását fogadják el.

A Képviselő-testület egyetértett a polgármester javaslatával.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

15/2024. (II. 27.) számú Képviselő-testületi határozat

Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás működéséről szóló megállapodás módosítása

Petőmihályfa Község Önkormányzata a Vasi Hegyhát Önkormányzati Társulás Működéséről szóló -2013. május 15-én hatályba lépett, s a Társulási Tanács 28/2013. (IV.17.) számú határozatával elfogadott - Megállapodás módosítását a hétközi és hétvégi központi házi orvosi ügyeleti ellátáshoz kapcsolódó jogszabályi előírások változására, valamint a Társulás tagjainak lakosságszámára vonatkozóan (Megállapodás 3. sz. melléklet) a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. napirendi pont

2024. évi Közművelődési szolgáltatási terv elfogadása

Írásbeli előterjesztés

Előadó: Budai Győzőné polgármester

Budai Győzőné polgármester ismertette az előterjesztést, mely a jegyzőkönyvhöz csatolva. Elmondta, hogy az önkormányzat kötelező feladata a közművelődési alapszolgáltatások biztosítása.

A közművelődési feladatellátó minden év március 31-ig éves szolgáltatási tervet készít, mely részletesen tartalmazza az éves tervezett közművelődési programokat.

A polgármester kérte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatos kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

Bankóné Takács Csilla képviselő kérte, hogy menjenek végig a programokon egyesével és döntsenek arról, hogy melyik programra mennyi pénzt fordítanak.

Budai Győzőné polgármester elmondta, hogy az év során megvalósítandó programok a következők:

- március 10. Nőnap rendezvény
- március 16. Húsvéti készülődés
- március 30. tojáskeresés
- március 30. a gyertyaöntő szakkör zárása, kiállítás az elkészült gyertyákból
- április 30. Májusfa állítás
- május 25. disznótor
- június 1. májusfa kitáncolás, gyermeknap
- július 6. Tócsni fesztivál
- augusztus 20. szőlőhegyi vigasságok
- szeptember 28. kirándulás
- október vége kézműves foglalkozás, Márton nap, halloween
- november 30. adventi koszorú készítése, mikulás várás foglalkozás
- december 6. mikulás ünnepség
- december 22. Falukarácsony

Nőnap rendezvény

Budai Győzőné polgármester elmondta, hogy a nőnap rendezvényt március 10-én tartják. Erre az alkalomra a hölgyek részére Primulát vásárolnak. Ennek ára jelenleg 600 Ft körül van. De az ünnep közeledtével biztosan emelkedni fog az ára.

Bankóné Takács Csilla képviselő elmondta, hogy nem kell drága virág. Maximum 700-800 Ft/db áron vásároljanak virágot nőnapra.

A képviselő-testület egyetértett a javaslattal.

Húsvéti készülődés

Budai Győzőné polgármester elmondta, hogy húsvéti kézműves foglalkozást tartanak március 16-án. Erre felkértek egy tojásfestő kézművest, aki különböző tojásfestési technikákat mutat be. A foglalkozáson résztvevőkkel együtt készítenek húsvéti díszeket, tojásokat. A tojásfestő kézműves 30.000 Ft-ért jön foglalkozást tartani.

A képviselő-testület egyetértett a polgármester által elmondottakkal.

Tojáskeresés

Budai Győzőné polgármester elmondta, hogy a korábbi évekhez hasonlóan szerveznek tojáskeresést a településen élő gyermekek részére március 30-án. Ehhez csokitojásokat vásárolnak és megvendégelik a résztvevőket.

Bankóné Takács Csilla képviselő kérdezte, hogy a vendéglátásra és csokitojások vásárlására mennyi összeget fordítanak?

Budai Győzőné polgármester elmondta, hogy 30.000 Ft-ból mindent meg tudnak mindent valósítani.

Gyertyaöntő szakkör

Budai Győzőné polgármester elmondta, hogy a gyertyaöntő szakkör március 30-val véget ér. A szakkör foglalkozásai alatt sok-sok szép gyertyát készítettek a résztvevők. Kiállítás lesz az elkészült gyertyákból.

Májusfa állítás

Budai Győzőné polgármester elmondta, hogy április 30-án a korábbi évek hagyományaihoz híven májusfát állítanak a településen.

Disznótor

Budai Győzőné polgármester elmondta, hogy május 25-én disznóvágást rendez a település kettő civil szervezete, amelyhez az önkormányzat is mindig csatlakozott. Az idén is részt vesz benne.

Bankóné Takács Csilla képviselő elmondta, hogy az idei évben az önkormányzatnak ki kellene maradnia a disznótor rendezéséből.

Koltai Adrián képviselő elmondta, hogy mindig a 3 szervezet csinálja együtt. Közösségi program. Amit készítenek, az jó lesz a májusfa kitáncolásra is.

A képviselő-testület úgy foglalt állást, hogy részt vesznek a disznóvágáson a civil szervezetekkel együtt.

Májusfa kitáncolás, gyermeknap

Budai Győzőné polgármester elmondta, hogy június 1-jén tartják a májusfa kitáncolást és gyermeknapot is. Gyermeknapra meghívják a Borka bohócot fellépőnek.

Tócsni fesztivál

Budai Győzőné polgármester elmondta, hogy a Tócsni fesztivált az idei évben július 6-án rendezik meg. Hívnának egy sztárvendéget is a rendezvényre, az ő fellépési díja 400.000 Ft. Ha lesz Hungarikumos pályázat akkor beadják erre a rendezvényre. olyan formában akarják megszervezni, mint a tavalyit. A tavalyi fesztivál közel 1,5 millió Forintba került.

Bankóné Takács Csilla képviselő elmondta, hogy nem javasolja a sztárvendég meghívását, mivel nagyon drága. Az önkormányzatnak nincs nagyon sok szabad pénzeszköze, hogy abból 1,5 millió Forintot kifizessen szórakozásra. Az önkormányzat bevételei is kevesebbek lesznek az iparűzési adó csökkentésével. Lehetne csak zenekart hívni, aki a hangosítást és a zenélést is megcsinálná.

Koltai Adrián képviselő elmondta, hogy a korábbi megbeszélésen, ahol minden képviselő jelen volt, ott mindenki egyetértett a sztárvendég meghívásával, Te is. Akkor az augusztus 20-i szőlőhegyi ünnepség se legyen megrendezve?

Bogár Andrea alpolgármester elmondta, hogy ha az anyagi helyzetet nézzük mindig, akkor nem szabadna semmit sem csinálni.

Bankóné Takács Csilla képviselő elmondta, hogy Andrásfán is tavaly összedobták a Lecsófesztivált. Nem volt sztárvendég, szerényebb rendezvény volt. Más falukban sincs fesztivál.

Bankóné Takács Csilla képviselő javasolta, hogy 1 millió Forintnál többet ne költsenek a Tócsni Fesztivál megrendezésére.

A képviselő-testület egyetértett a javaslattal.

Augusztus 20-i rendezvény

Budai Győzőné polgármester elmondta, hogy a Szőlőhegyi augusztus 20-i rendezvényt Gersekarát településsel közösen rendezik meg minden évben. Még nem tudni, hogy mi lesz a pontos program.

Kirándulás

Budai Győzőné polgármester elmondta, hogy az idei évben is gondoltak arra, hogy a falu lakói számára kirándulást szerveznek. Ezúttal Sopron és környéke lenne az úti cél. A kirándulás önköltséges. Az önkormányzat a buszkielcségét vállalja.

Márton nap, Halloween

Budai Győzőné polgármester elmondta, hogy október végén kézműves foglalkozást tartanak a Márton nap és a Halloween jegyében.

Mikulás ünnepség, falukarácsony

Budai Győzőné polgármester elmondta, hogy az év végi ünnepkörben december 6-án mikulás ünnepséget tartanak a gyermeknek, valamint december 22-én Falukarácsonyt a település lakosságának.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A Polgármester javasolta, hogy fogadják el a közművelődési szolgáltatási tervet.

A Képviselő-testület egyetértett a polgármester javaslatával.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

16/2024.(II.27.) képviselő-testületi határozat

2024. évi Közművelődési szolgáltatási terv elfogadása

Petőmihályfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről szóló 20/2018. (VII.9.) EMMI rendelet 3. §-ban foglaltakra tekintettel a helyi közművelődési szolgáltatási tervét a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a jóváhagyott szolgáltatási tervet 15 napon belül az önkormányzat hirdetőtábláján tegye közzé.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

A Polgármester javasolta, hogy a közművelődési szolgáltatási tervben szereplő rendezvények finanszírozására javasolt összegeket - az elfogadott javaslatok figyelembevételével - fogadják el.

A Képviselő-testület egyetértett a polgármester javaslatával.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

17/2024.(II.27.) képviselő-testületi határozat

Rendezvények finanszírozására fordítandó költségek elfogadása

Petőmihályfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- **Március 10-én tartandó nőnap rendezvény alkalmával a megvásárolt virág értéke maximum 700-800 Ft/db legyen.**
- **A Március 16-án tartandó húsvéti készülődésre maximum 30.000 Ft, a Március 30-i tojáskeresésre maximum 30.000 Ft kerüljön felhasználásra .**
- **Május 25-i disznótor megrendezését a petőmihályfai 2 civil szervezettel közösen rendezik meg.**
- **A Július 6-i Tócsni Fesztivál rendezvényre maximum 1.000.000 Ft fordítható.**

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az év közben tartandó rendezvények szervezésekor a fenti maximum költség kereten belül kerüljenek a rendezvények lebonyolításra.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: polgármester

4. napirendi pont

Haszonbérleti szerződés meghosszabbításáról döntéshozatal

Szóbeli előterjesztés

Előadó: Bogár Andrea alpolgármester

Budai Győzőné polgármester bejelentette személyes érintettségét a napirendi ponttal kapcsolatosan. Elmondta, hogy a napirend tárgyalásában és a döntéshozatalban sem kíván résztvenni.

Bogár Andrea alpolgármester elmondta, hogy Budai Zsolt petőmihályfai lakos 2015. év óta bérlő az Önkormányzat tulajdonában lévő 031/2. hrsz.-ú szántó művelési ágú 2877 m² ingatlan területet. A terület bérleti szerződése 2024. április 1-ig van érvényben. A haszonbérleti díj 50.000 Ft/ha/év volt, mely alapján a bérlő évente 14.385 Ft-ot fizetett az önkormányzat részére. Ismertette a napirend tárgyában készített előterjesztést. A haszonbérletet újabb öt évre kellene megkötni.

Az alpolgármester kérte, hogy a napirendi ponttal kapcsolatos kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

Bankóné Takács Csilla képviselő elmondta, hogy nem javasolja, hogy 5 évre adják bérbe a területet. Elég lenne 1 évre.

Bogár Andrea alpolgármester elmondta, hogy 5 év a minimum amire bérbe lehet adni. 1 év nem is ésszerű, mivel az elültetett gabona, vagy más haszonnövény a következő évben terem csak.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Javasolta, hogy 50.000 Ft/ha/év bérleti díj elfogadását.

Ezt követően a Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

18/2024.(II.27.) Képviselő-testületi határozat:

Budai Zsolt Petőmihályfa 031/2. hrsz.-ú ingatlan haszonbérleti szerződés meghosszabbítása

Petőmihályfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

Budai Zsolt 9826 Petőmihályfa, Vasvári P. u. 2. szám alatti lakosnak a Petőmihályfa, 031/2. hrsz.-ú szántó művelési ágú, 2877 m² területű ingatlanra vonatkozó haszonbérleti szerződését 2029. március 31. napjáig meghosszabbítja. A haszonbérleti díjat 50.000 FT/ha/év, azaz évi 14.385 Ft (Tizennégyezer háromezrednyolcvanöt Forint) összegben állapítja meg. A szerződés egyéb rendelkezéseit hatályában fenntartja.

A képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

Felelős: Bogár Andrea alpolgármester
Határidő: 2024. március 31.

5. napirendi pont

Egyebek

- Villanyóra szekrény megrongálása
- Kutak felmérése
- Templom könyöklő

Villanyóra szekrény megrongálása

Budai Győzőné polgármester elmondta, hogy 2023. júliusában megrongált villanyóra szekrény ügye még mindig nem rendeződött. Az önkormányzat levelet kapott Márton Lászlótól a kiküldött felszólításra válaszolva. Felolvassa a levelet.

Bankóné Takács Csilla képviselő elmondta, hogy ez az ügy már régóta húzódik. Ha akkor elismerte a rongálást akkor fizesse ki a javíttatást. Amennyiben most visszavonja, hogy nem is Ő követte el, akkor biztosítási csalást követ el.

Pásztor Andrea jegyző elmondta, hogy akkor elismerte a rongálást, ezt írásban meg is erősítette. Ennek következtében nem indult nyomozás. Az önkormányzat a munkát elvégeztette, mint tulajdonos. Amennyiben a rongálást elismerő nem fizeti meg a kárt, a felszólítás ellenére, akkor fizetési meghagyás kibocsátását tudja az önkormányzat kezdeményezni.

Ha a fizetési meghagyásra sem fizet, akkor az ügy bírósági szakaszba kerül, ahol a jogvitát lehet rendezni. Az önkormányzatnak a rongálódás következtében kialakult kárt ki kellett fizetnie, és ezt jogi úton be kell hajtani az elkövetőn.

Az önkormányzatnak a számlát ki kell fizetnie, mivel Ő a tulajdonosa a villanyórának, és a munkát mint tulajdonos megrendelte. A kár megtérítésére a károkozó fel lett szólítva. Nem fizetés esetén egy ismételt felszólítás és nem fizetés esetén tudják kezdeményezni a fizetési meghagyás kibocsátását.

Kutak felmérése

Bankóné Takács Csilla képviselő elmondta, hogy már több mint 1 éve a kutakkal kapcsolatosan mindenkinek meg kellett csináltatni a felmérést 6.000 Ft összegért. Ehhez nem kaptak semmit sem. Csak jött egy férfi, aki megcsinálta a felmérést. Most meg már nem is szükséges ez, potyára fizették ki a pénzt.

Pásztor Andrea jegyző elmondta, hogy több településen is megcsináltatták a kutak felmérését. Ez egy magánszemélyek részére előírt jogszabályi kötelezés volt, hogy a korábban engedély nélkül létesített ásott vagy fűrt kutakat „engedélyeztetni” kell utólag. A fennmaradási engedély benyújtásához szükséges volt több dokumentum becsatolása. Petőmihályfa önkormányzata – több önkormányzathoz hasonlóan - csak segítő közreműködőként vett részt a lakossági kötelezettség teljesítésében, de a megrendelések a lakosság részéről történtek meg. Nem tudhatta senki sem előre, hogy egy jogszabály változtatással eltörlik ezt az utólagos engedélyeztetési kötelezettségét a lakóknak.

Ha a vállalkozó elkészítette a felmérést, akkor azt el kell kérni tőle, a munka meg lett rendelve, ki lett fizetve.

Templom könyöklő

Bankóné Takács Csilla képviselő megkérdezte, hogy a templomban a felújítás óta miért nem került az ablakokba a könyöklő? Ez már a közmeghallatáson is kérdés volt.

Molnár Gábor képviselő elmondta, hogy a templom felújítása az egyház pályázata volt. Már többször szóltak az egyháznak, a kivitelezőnek, hogy hozzák a könyöklőket és tegyék be. Ki lett fizetve, de még nem hozták meg. Segítenek az egyháznak a szervezésben, de ezt nekik kell rendezni.

Egyéb kérdés, javaslat, hozzászólás nem volt.

A Polgármester megköszönte a jelenlétet és 19,00 órakor bezárta az ülést.

K. m. f.

Budai Gyözőné
Budai Gyözőné
polgármester



Pásztor Andrea
Pásztor Andrea
jegyző